



ที่ 015/2560

วันที่ 19 มกราคม 2560

เรื่อง อนุมัติการค้าประกันวงเงินสินเชื่อให้แก่ บริษัท สหพัฒน์เรียลเอสเตท จำกัด ตามสัดส่วนการถือหุ้น และอนุมัติการลงทุนในหุ้นสามัญ บริษัท ไทโยโบะ สห เซฟตี้ วิว จำกัด

เรียน กรรมการและผู้จัดการ  
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

ด้วยที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท สหพัฒน์อินเตอร์โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) ครั้งที่ 9 (ชุดที่ 23) เมื่อวันที่ 19 มกราคม 2560 มีมติ ดังนี้

1. อนุมัติการค้าประกันวงเงินสินเชื่อให้แก่ บริษัท สหพัฒน์เรียลเอสเตท จำกัด ตามสัดส่วนการถือหุ้น โดยมีรายละเอียด ดังนี้

- วัน เดือน ปี ที่เกิดรายการ : 20 มกราคม 2560
- คู่กรณีที่เกี่ยวข้อง
  - ผู้ค้าประกัน : บริษัท สหพัฒน์อินเตอร์โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน)
  - ผู้ขอให้ค้าประกัน : บริษัท สหพัฒน์เรียลเอสเตท จำกัด
  - บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน : 1. นายบุญชัย โชควัฒนา กรรมการบริษัท และเป็นประธานกรรมการบริหารและกรรมการผู้อำนวยการ บริษัท สหพัฒน์ปิบูล จำกัด (มหาชน) ซึ่งเป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่ของ บริษัท สหพัฒน์เรียลเอสเตท จำกัด
  - 2. นายบุญยสิทธิ์ โชควัฒนา กรรมการบริษัท และเป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่ของ บริษัท สหพัฒน์เรียลเอสเตท จำกัด
- ลักษณะโดยทั่วไปของรายการ : การให้ความช่วยเหลือทางการเงินตามสัดส่วนการถือหุ้น โดยค้าประกันวงเงินสินเชื่อให้แก่บุคคลที่เกี่ยวข้องกันตามสัดส่วน ซึ่งบริษัทฯ ถือหุ้นบริษัท สหพัฒน์เรียลเอสเตท จำกัด ร้อยละ 40
- รายละเอียดของรายการ
  - ชื่อบริษัทที่ขอค้าประกัน : บริษัท สหพัฒน์เรียลเอสเตท จำกัด
  - ประเภทธุรกิจ : พัฒนาอสังหาริมทรัพย์



- ทุนจดทะเบียน : 250,000,000.- บาท แบ่งออกเป็นหุ้นสามัญ 10,000,000 หุ้น  
มูลค่าหุ้นละ 25.- บาท
- วงเงินสินเชื่อที่ได้รับจากธนาคาร : 380,000,000.- บาท จากธนาคารกรุงศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน)  
(เป็นเงินกู้ระยะยาว ผ่อนชำระภายใน 5 ปี)
- มูลค่าการค้าประกัน : 152,000,000.- บาท ต่อ ธนาคารกรุงศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน)
- 5. วัตถุประสงค์ในการทำรายการ : เพื่อเป็นการสนับสนุนการดำเนินธุรกิจของบริษัทที่ร่วมลงทุนตามสัดส่วน  
การถือหุ้น
- 6. กรรมการบริษัทที่มีส่วนได้เสีย : ได้ออกจากห้องประชุมและไม่ได้ออกเสียง
- 7. ความเห็นของกรรมการบริษัทที่แตกต่าง : - ไม่มี -  
จากความเห็นของคณะกรรมการบริษัท
- 8. ขนาดของรายการ : รายการดังกล่าว เข้าข่ายรายการที่เกี่ยวข้องกันของบริษัทจดทะเบียน ตาม  
ประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุน เรื่อง หลักเกณฑ์ในการทำรายการที่เกี่ยวข้องกัน ประเภทรายการให้ความช่วยเหลือ  
ทางการเงิน แก่นิติบุคคลที่บริษัทจดทะเบียนถือหุ้นมากกว่าบุคคลเกี่ยวข้องกันอื่นๆ ซึ่งมีขนาดรายการมากกว่า 1 ล้านบาท  
แต่น้อยกว่า 20 ล้านบาท หรือ มากกว่า 0.03% แต่ไม่น้อยกว่า 3% ของ NTA แล้วแต่จำนวนใดจะสูงกว่า โดยเป็นการค้า  
ประกันตามสัดส่วนการถือหุ้น ซึ่งต้องขออนุมัติจากคณะกรรมการบริษัท และเปิดเผยข้อมูลต่อตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย  
ไทย โดยได้รับการยกเว้นไม่ต้องขออนุมัติจากที่ประชุมผู้ถือหุ้น

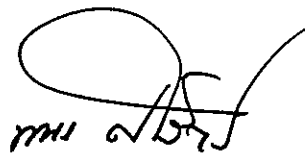
2. อนุมัติการลงทุนในหุ้นสามัญ บริษัท ไทโยโบะ สห เซฟตี้ วิฟ จำกัด โดยมีรายละเอียด ดังนี้

1. วัน เดือน ปี ที่เกิดรายการ : ภายในเดือนมกราคม 2560
2. ลักษณะโดยทั่วไปของรายการ : หุ้นสามัญ บริษัท ไทโยโบะ สห เซฟตี้ วิฟ จำกัด
3. รายละเอียดของหลักทรัพย์ที่ได้มา
  - ชื่อบริษัท : บริษัท ไทโยโบะ สห เซฟตี้ วิฟ จำกัด
  - สถานที่ตั้ง : 49 หมู่ 3 ถนนปู่เจ้าสมิงพราย ตำบลสำโรงใต้ อำเภอพระประแดง  
จังหวัดสมุทรปราการ
  - ประเภทธุรกิจ : ผลิตสิ่งทอสำหรับถุงลมนิรภัยยานยนต์
  - ทุนจดทะเบียน : 500,000,000.- บาท โดยแบ่งออกเป็นหุ้นสามัญ จำนวน 5,000,000 หุ้น  
มูลค่าหุ้นละ 100.- บาท
4. สัดส่วนการลงทุน : หุ้นสามัญ จำนวน 500,000 หุ้น คิดเป็นร้อยละ 10 ของทุนจดทะเบียน  
โครงสร้างผู้ถือหุ้น บริษัท ไทโยโบะ สห เซฟตี้ วิฟ จำกัด ประกอบด้วย

	ชื่อ	สัดส่วนการถือหุ้น
	1. บริษัท สหพัฒนาอินเตอร์โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน)	10.00%
	2. บริษัท ไอ.ซี.ซี. อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด (มหาชน)	7.00%
	3. บริษัท เอรಾವัดน์สิ่งทอ จำกัด	5.00%
	4. บริษัท ไอ.ดี.เอฟ. จำกัด	3.00%
	5. TOYOBO CO., LTD. (ญี่ปุ่น)	75.00%
	รวม	<u>100.00%</u>
5. <u>มูลค่าของสิ่งตอบแทน</u>	:	หุ้นสามัญ บริษัท โตโยโบะ สห เซฟตี้ วีฟ จำกัด จำนวน 500,000 หุ้น ราคาหุ้นละ 100.- บาท เป็นเงิน 50,000,000.- บาท
6. <u>ผลตอบแทนที่คาดว่าจะได้รับ</u>	:	เพื่อขยายธุรกิจสิ่งทอของกลุ่มสหพัฒน์ และได้รับผลตอบแทนในรูปแบบเงินปันผล
7. <u>แหล่งเงินทุนที่ใช้</u>	:	เงินทุนหมุนเวียนจากการดำเนินงานของบริษัท
8. <u>กรรมการบริษัทที่มีส่วนได้เสีย</u>	:	- ไม่มี -
9. <u>ความคิดเห็นของกรรมการบริษัทที่แตกต่าง</u>	:	- ไม่มี - จากความเห็นของคณะกรรมการบริษัท
10. <u>ขนาดของรายการ</u>	:	รายการดังกล่าวไม่เข้าข่ายรายการที่เกี่ยวข้องกันของบริษัทจดทะเบียน ตามประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุน เรื่อง หลักเกณฑ์ในการทำรายการที่เกี่ยวข้องกัน และไม่เข้าข่าย เรื่อง หลักเกณฑ์ในการทำรายการที่มีนัยสำคัญ ที่เข้าข่ายเป็นการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งทรัพย์สินของบริษัทจดทะเบียน

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายทนง ศรีจิตร)

กรรมการผู้จัดการใหญ่